



एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूल कॉमर्शियल बैंक)

रजिस्टर्ड ऑफिस: 19-ए, धूलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपुर-302001 (CIN: L36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट IV-A नियम 8(6) के लिए देखें

अचल सम्पत्तियों के विक्रय के लिए विक्रय सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पूर्णतया तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के शर्त व सपठित नियम 8(6) के अन्तर्गत अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी विक्रय सूचना आमजन को साधारणतया तथा ऋणी, सहऋणी व जमानतदार को विशेष रूप से एतद्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित बन्धक अचल सम्पत्तियों का सांकेतिक कब्जा एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूल कॉमर्शियल बैंक) के नाम से ज्ञात जो कि आगे एयू एस एफ बी सन्दर्भित किया जावेगा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया था जो "जैसा है जैसा है" एवं जो भी है जैसा भी है के आधार पर ई-नीलामी द्वारा निम्न तालिका में दर्शाई बकाया राशि एवं भविष्य का व्याज, लागत व शुल्क की वसूली हेतु विक्रय किये जाने का निर्णय लिया गया है। यह सूचित किया जाता है कि ई-नीलामी वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontigger.net> के माध्यम से आयोजित की जायेगी।

ऋण खाता संख्या/ऋणी/सह-ऋणी/जमानतदार/बंधककर्ता का नाम	13 (2) नोटिस की दिनांक व राशि	कम्पा दिनांक	सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य	इंएम्पडी राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	ई-निविदा जमा कराने की तिथि	ई-निविदा खोलने, जमा कराने का स्थान	सम्पर्क सूत्र व संपत्ति विजिट दिनांक	ऋण खाता संख्या/ऋणी/सह-ऋणी/जमानतदार/बंधककर्ता का नाम	13 (2) नोटिस की दिनांक व राशि	कम्पा दिनांक	सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य	इंएम्पडी राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	ई-निविदा जमा कराने की तिथि	ई-निविदा खोलने, जमा कराने का स्थान	सम्पर्क सूत्र व संपत्ति विजिट दिनांक
(ऋण खाता संख्या) L9001060113784080 संजय कुमार पाटेल पुर आमा राम (ऋणी एवं बंधककर्ता), श्रीमती रश्मि बाई पत्नी संजय कुमार पाटेल (सहऋणी)	24-सितम्बर-19 4,90,067/- चार लाख नब्बे हजार सड़सठ रुपये मात्र	31-अगस्त -20	संपत्ति स्थित सर्वे नं. 429/3, वार्ड नं. 2, पाटल पारा, पुलिस स्टेशन के पास, पंचपेदी तहसील मन्सूरी, जिला बिलासपुर, छत्तीसगढ़ क्षेत्रफल 1155 वर्ग फीट	Rs. 32,70,000/- बत्तीस लाख चालीस हजार रुपये मात्र	Rs. 3,27,000/- सत्तर हजार रुपये मात्र	06-नवम्बर-2024 दोपहर 2 बजे से सांघ 4 बजे तक प्रत्येक 5 मिनट के अंतराल से	04-नवम्बर-2024 तक या इससे पहले	एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लि., शाखा कार्यालय: प्रथम तल, दुकान नं. 4,5,6 मिलल चैम्बर्स, मेन रोड, व्यापार विहार एवं पोस्ट बिलासपुर छत्तीसगढ़ पिन 495001	रवि सिंह / धीरज पाण्डे 9773306876 7389923795 ई.मेल: auctions @aubank.in संपत्ति निरीक्षण दिनांक 23 अक्टूबर 2024	(ऋण खाता संख्या) L9001060713713875 सह राम सरथा पुर रमेश कुमार (ऋणी), विन्देयरी सरथा पुर बलदाउ (सहऋणी), देवेन्द्र कुमार सरथा पुर सह सरथा (सहऋणी)	14-सितम्बर-22 18,59,744/- अठारह लाख उनसठ हजार सात सौ चालीस रुपये मात्र	20-फरवरी -23	संपत्ति स्थित ग्राम पंचायत पीपूच नं. 32/34, खसरा नं. 687/132, पीपूच नं. 32, गिरदिगीवाडी, तिलुपुर, जिला बिलासपुर, छत्तीसगढ़ क्षेत्रफल 363 वर्ग फीट	Rs. 19,15,000/- उनीस लाख पन्द्रह हजार रुपये मात्र	Rs. 1,91,500/- एक लाख इक्यान्वें हजार पांच सौ रुपये मात्र	06-नवम्बर-2024 दोपहर 2 बजे से सांघ 4 बजे तक प्रत्येक 5 मिनट के अंतराल से	04-नवम्बर-2024 तक या इससे पहले	एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लि., शाखा कार्यालय: विजय प्लाजा मेनोन्ट चर्च के पीछे, बस्तर रोड, धमतरी छत्तीसगढ़ 493773	प्रवीण येदला/ धीरज पाण्डे 7389949287 7389923795 ई.मेल: auctions @aubank.in संपत्ति निरीक्षण दिनांक 23 अक्टूबर 2024

ई-नीलामी विक्री के नियम और शर्तः

- बंधक परिसंपत्ति की ई-नीलामी विक्री AUSFB सुरक्षित लेनदार द्वारा "जैसा है, जहाँ है," जैसा है वैसा, "जो कुछ भी है और" नो रि कोर्स के आधार पर की जायेगी उक्तसम्पत्ति पर कोई ज्ञात प्रभार नहीं है।
- ऑनलाइन ई-नीलामी की विक्री में भाग लेने के लिए, बोली दस्तावेज, पैन कार्ड की प्रतियाँ, कम्पनी और फोटो आईडी, कम्पनी के मामले में बॉर्ड रिजोल्यूशन, पते का प्रमाण पत्र ईम्पडी के साथ, जो आरटीजीए/एनईएफटी/डीडी के माध्यम से देय है एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड MSME AUCTION POOL ACCOUNT के नाम, चालू खाता संख्या 19212101121715999 AU SMALL FINANCE BANK LIMITED पांचवीं फ्लोर मंजिल, कॉपी जगजवन एस्टेटीसी खसरा नं. 6/4 से 6/7, ग्राम सुखईपुर, न्यू आतिश मार्केट जयपुर, न्यू आतिश मार्केट जयपुर को अवश्य फॉलो करें।
- प्रत्यूकिति की भी ईम्पडी की निम्नलिखित ईमेल आईडी यानी auctions@aubank.in पर रद्द किए गए चेक की सौंपी के साथ आरटीजीए/एनईएफटी/डीडी की यूआरए/रेकन्स नंबर/डीडी भर भेजने को आदेशित होगा।
- सभी इच्छुक प्रतिभागियों/बोलीकर्ताओं से अनुरोध किया जाता है कि ई-नीलामी की विक्री की कार्यवाही में भाग लेने, जानकारी और शर्तों के लिए वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontigger.net> & <https://www.aubank.in/bank-auction> अवश्य देखें। और अधिक जानकारी के लिए ई-मेल auctions@aubank.in पर संपर्क करें।

नोट:- यह सूचना पत्रऋणी/जमानतदार/बंधककर्ता के लिये नियम 8(6) सहसपठित नियम 9(1) के अधीन 30 दिवस का सूचना पत्र माना जायेगा। यदि बैंक को देय राशि की अदायगी उनके द्वारा इस अवधि में नहीं की जाती है तो उक्त संपत्ति निविदा द्वारा उपरोक्त दिनांक पर विक्रय की जायेगी।



विष्णु के सुशासन से

सँवर रहा छत्तीसगढ़

“नियद-नेल्लानार अभियान”

बस्तर के दूरस्थ गांवों तक सामुदायिक विकास की नई पहल

श्री विष्णु देव साय
मुख्यमंत्री, छत्तीसगढ़

श्री नरेन्द्र मोदी
माननीय प्रधानमंत्री

- नियद-नेल्लानार अर्थात 'आपका अच्छा गांव' के तहत अंदरूनी नक्सलवाद प्रभावित क्षेत्रों में स्थापित 23 कैम्पों के आस-पास के ग्रामों का विकास
- शासन की कल्याणकारी योजनाओं के अंतर्गत 53 हितग्राही मूलक योजनाओं के साथ 32 सामुदायिक सुविधाएं जैसे आवास, अस्पताल, पानी, बिजली, सड़क, पुल-पुलिया, स्कूल इत्यादि उपलब्ध कराए जा रहे हैं, ताकि आम जनता के जीवन स्तर में हो सुधार और शासन-प्रशासन के प्रति बढ़े विश्वास
- माओवाद प्रभावित क्षेत्रों में आ रहा सुशासन- सुरक्षा उपलब्ध कराए जाने से माओवाद प्रभावित क्षेत्रों में मार्ग निर्माण कार्य प्रगति पर
- इससे पहुंचविहीन क्षेत्रों में निवासरत ग्रामीणों को मुख्यधारा से जुड़ने का अवसर प्राप्त हो रहा है
- माओवाद प्रभावित क्षेत्रों में कनेक्टिविटी बढ़ाने के लिए सड़कों व पुल-पुलियों का निर्माण कराया जा रहा है, विगत दो माह में 98 किमी सड़कों का निर्माण, 02 पुल तथा 103 पुलियों का निर्माण पूर्ण हुआ

इस अभियान में...



विशेष आधार कैंम्प का आयोजन

सुरक्षा कैंम्पों में विशेष आधार कैंम्प लगाकर छूटे हुए 9,760 ग्रामीणों का आधार कार्ड बनावाया गया



आधार कार्ड में छूट

5 वर्षों से कम उम्र के बच्चों का जन्म प्रमाणपत्र नहीं होने पर राशन कार्ड को दस्तावेज मानते हुए उनका पंजीयन, नवीन आधार कार्ड बनाने हेतु वैरिफिकेशन में शिथिलता



खेल मैदान

क्षेत्र में युवाओं को खेलकूद में प्रोत्साहित करने 64 खेल मैदान बनाने का लक्ष्य, 05 का निर्माण पूर्ण, अन्य प्रगतिरत



पेयजल हेतु हैंडपम्प

ग्रामीणों को शुद्ध पेयजल उपलब्ध कराने के लिए 69 हैंडपम्प स्थापित



वन अधिकार पट्टा वितरण

अब तक 603 वन अधिकार पट्टों का वनवासियों को वितरण



स्वास्थ्य सेवाएं

योजनांतर्गत स्वास्थ्य सेवाओं में आयुष्मान भारत, जननी सुरक्षा, सिकल सेल, एनीमिया जांच, टीकाकरण, निःशक्तता प्रमाण पत्र सहित 10 तरह की सुविधाएं



कृषक कल्याण

किसान क्रेडिट कार्ड सुविधा, प्रधानमंत्री किसान सम्मान निधि योजना का लाभ



केंद्र पोषित योजनाएं

ग्रामीण क्षेत्रों में महात्मा गांधी नरेगा, स्वच्छ भारत मिशन, प्रधानमंत्री आवास योजना का लाभ



आंगनबाड़ी केन्द्र

ग्रामों में 44 आंगनबाड़ी केन्द्र की सुविधा, 134 केंद्रों की स्थापना का लक्ष्य

मुख्यमंत्री श्री विष्णु देव साय
से जुड़ने के लिए यह
क्यू आर (QR) कोड स्कैन करें



हमने बनाया है
हम ही सँवारेगे