



## नोएडा प्राधिकरण की 215वीं बोर्ड बैठक

पायनियर समाचार सेवा। नोएडा

# 84 गांवों के जमीन अधिग्रहण की मिली अनुमति 20 हजार किसानों को मिलेगा मुआवजा, अधिकारियों ने 27 प्रस्तावों पर लगाई मोहर

अक्टूबर 2024 तक 1643 रजिस्ट्रियां कराई गईं। जिन बिल्डरों ने 25 प्रतिशत पैसा जमा करने के लिए हामी भरी हैं उनसे पैसा लेकर शेष रजिस्ट्री कराई जाए।

वैष्णव पलैट बायर्स को मालिकाना हक और शासन को स्टाप्प इयूटी के जरिए से राजस्व मिले। इसके लिए रेग्रा अधिनियम 2016 के सेक्शन 13 को अनुमोदित किया गया। इसके तहत बायर्स बिल्डर को फ्लैट की कूल कीमत का 10 प्रतिशत राशि देकर बिल्डर द्वारा प्राप्ती की बन्धुत्व के अनुसार स्टाप्प इयूटी पे करते हुए एसीमेंट-टू-सेल या बिल्डर बायर एसीमेंट एक्स्क्यूट के उप निवंधन कार्यालय में रजिस्ट्री कराएगा। इसके बाद ओरीं जारी होने के बाद बिल्डर द्वारा पलैट बायर्स की सूची के साथ रजिस्ट्रट-एसीमेंट-टू-सेल-बिल्डर बायर एसीमेंट की प्रति साथ में प्रस्तुत की जाएगी।

प्राधिकरण, बिल्डर एवं फ्लैट बायर के पक्ष में त्रिपक्षीय लीड डीड की जाएगी। इसके बाद बायर्स को फ्लैट व दुकान पर कब्जा दिया जाएगा। ये नया नियम युवा हातिसंग के लिए तापी की गया है।

शासनादेश 21 दिसंबर 2023 के बताज 9, 20 एवं 21 (वी) के तहत आवंटियों के अनुरोध पर खूबंड संख्या जी-एच-01/सी सेक्टर-168 नोएडा के आवंटी बिल्डर मैसर्स सनर्ड रेजिडेंसी प्राइवेट स्टाप्पिट के परियोजना को पूरा करने के लिए नियम नियमित रूप से देवलपर के सह देवलपर व खूबंड संख्या जी-एच-01, सेक्टर-115 की परियोजना में मैसर्स थीम कार्टेंटी प्राइवेट स्टाप्पिट को डेवलपर नियुक्त किया गया है। इससे न कबल परियोजना पूर्ण कर फ्लैट बायर्स को फ्लैट मिलेंगे। बैटिक प्राधिकरण को बायाका मिलेगा। प्राधिकरण संपत्तियों

पर 27 प्रस्तावों को रखा है। जिन पर बड़े पर चार हुईं। बैटिक में नया शहर (डीपन्तीजीआईआर) के लिए जीमीन अधिग्रहण करने के लिए कहा गया है। ये शहर 209 वर्ग किमी में बायाका जाएगा।

बैटिक में अप्रतिभ करने की सिफारिश के तहत बिल्डरों को दी गई राहत पैकेज के बारे में प्राप्ति रिपोर्ट को देखा गया। बताया गया कि



बैटिक की अध्यक्षता मुख्य सचिव मनोज कुमार सिंह ने की। साथ में सीईओ लोकेश एम, रवि कुमार एनजी और अरुण वीर मनीष वर्मा मौजूद रहे।

## 100 करोड़ से 6 मॉडल सड़क होंगी तैयार

**नोएडा**। नोएडा शहर की पांच सड़कों को मॉडल रोड के रूप में विकसित किया जाएगा। इनको विकसित करने के लिए करीब 100 करोड़ रुपय खर्च किए जाएंगे। इकाइ बजल और डिजाइन अफ्टर बोर्ड में प्रस्तुत की जाएंगी। इन सभी छह रोड को छांग महीने में मॉडल रोड के रूप में विकसित किया जाएगा। ये कार्य अलग कर्पनियां करेंगी। जोनल रोड नंबर -8 में दिल्ली बॉर्ड से स्ट्रेडिंग क्रासिंग तक की रोड को मॉडल बनाया जाएगा। इसकी लंबाई 1350 मीटर है। इसके लिए 28 करोड़ रुपय खर्च किए जाएंगे। यहाँ 2 मीटर चौड़ा फुटपाथ, लोहा हाइट सेंट्रल वर्ज, विवृत सौंदर्यीकरण, इलेक्ट्रिक डर्क, अररीसी ड्रेन, 50 सेमी की ग्रीन बैलर की निर्माण होगा। सेक्टर-2 व 3 वे बीच सेक्टर-16 से सेक्टर-3 लेवर चौक के लिए इसकी लंबाई 500 मीटर। मॉडल बनाने में करीब 10.50 करोड़ रुपय खर्च होंगे। यहाँ अंडरग्राउंड रूटिली, ग्रीन बैलर, इलेक्ट्रिक डर्क का काम होगा। सेक्टर-6 व 7 के बीच वसुधारा थे उद्योग मार्ग की रोड रोड से लिए गए।

पर 200 वर्ग किमी में बायाका जाएगा। इसके लिए नियुक्त किया गया है। इससे न कबल परियोजना पूर्ण कर फ्लैट बायर्स को फ्लैट मिलेंगे। बैटिक प्राधिकरण को बायाका मिलेगा। प्राधिकरण संपत्तियों

कुल लंबाई 500 मीटर लागत करीब 11.30 करोड़ रुपय भी यूटिलिटी अंडरग्राउंड की जाएंगी। डीएससी रोड इसे दो हिस्सों में मॉडल बनाया जाएगा। पहला बोटिक गार्डन से अट्टा पार तक और दूसरा सेक्टर-16 से सेक्टर-15 तक। इसका प्रेजेंटेंस एक रोड और दूसरा सेक्टर-16 से सेक्टर-15 तक। इसका प्रेजेंटेंस एक रोड और दूसरा सेक्टर-16 से सेक्टर-15 तक।

एसीमेंट से कुलोसरा बाढ़र तक इसका सौंदर्यीकरण किया जाएगा। यहाँ भी सभी यूटिलिटी को अंडरग्राउंड किया जाएगा। उद्योग रोड को मॉडल बनाने के लिए 49 करोड़ रुपय खर्च होंगे। ये रोड नोएडा की सबसे व्यस्त रोड में शामिल है। इसलिए इसका स्टक्चर डिजाइन भी खाली तैयार किया गया है। ताकि अनें-जाने के लिए एक रोड को मॉडल बनाया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को 3 महीने में पूरी सड़क रोड के रूप में विकसित करनी होगी। बता दे नोएडा एक रोड सामरिक दृष्टि से महत्वपूर्ण है। ये रोड नोएडा इंडस्ट्रियल जोन में आती है साथ ही रिल्फी के 2 बाईंड को जोड़ती है। इसमें एक रोड के लिए लंबाई 500 मीटर है। इस सड़क की लंबाई करीब दो किलोमीटर 500 मीटर है।

पर पेट्रोल पंप और बैंक किए गए पर संचालित हो रही है। फिराए के एवज में इन पर 1578.14 करोड़ रुपय का बकाया है। ऐसे सभी डिफॉल्ट को अंतिम नोटिस जारी करते हुए बकाया वायाका मिलेगा। प्राधिकरण संपत्तियों

वायाका करने के लिए कहा गया है। अन्यथा की स्थिति में विलिंग सील करने के निर्देश दिए गए। राशीय एवं बहु राशीय कर्पनियों द्वारा आईटी / आईटीईएस उपयोग करके दोनों खूबंड करने के लिए दो बार योजना

संख्या 02/09 सेक्टर 154 क्षेत्रफल 14867 बार्गमीटर और खूबंड संख्या 02/11 सेक्टर 154 क्षेत्रफल 14247 को डाया सेंटर के लिए आवंटित उपयोग करके दोनों खूबंड का अवंटन किया जाएगा।

संख्या 02/09 सेक्टर 154 क्षेत्रफल 14867 बार्गमीटर और खूबंड संख्या 02/11 सेक्टर 154 क्षेत्रफल 14247 को डाया सेंटर के लिए आवंटित उपयोग करके दोनों खूबंड का अवंटन किया जाएगा।

## गाजियाबाद में भाजपा प्रत्याशी सिर्फ एक स्कूटी के मालिक

### ● सपा के सिंह राज सबसे अमीर, घंट्रोंटेकर आजाद के फैटिडेट पर सबसे ज्यादा मुकदमे

पायनियर समाचार सेवा। गाजियाबाद

गाजियाबाद विधानसभा सीट पर होने वाले उपचुनाव के लिए नामांकन प्रक्रिया 25 अक्टूबर को समाप्त हो गई। भाजपा, सपा, बसपा समेत कुल 200 में से 190 वर्ग किमी में नामांकन प्राप्त हो गए। भाजपा के लिए नामांकन पर बायाका जाएगा।

मालिक हैं। बांगलादेशी बायाका जाएंगी। डीएससी रोड इसे दो हिस्सों में मॉडल बनाया जाएगा। यहाँ भी कार्यक्रम के साथ सेक्टर-15 तक। इसका प्रेजेंटेंस एक रोड और दूसरा सेक्टर-16 से सेक्टर-15 तक। इसका प्रेजेंटेंस एक रोड के लिए एक रोड को मॉडल बनाया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी। बायाका के लिए एक रोड को डेवलपर से लोट कर दिया जाएगा। उद्योग रोड को यहाँ जान न मिले।

कंपनी को बायाका जाएंगी।





# मिलावटी मिठाइयां बेचीं तो होगी कार्रवाई: आरती

स्वास्थ्य मंत्री ने अधिकारियों की पहली बैठक में ली स्टेटस रिपोर्ट, कहा- दुकानों की नियमित जांच करें अधिकारी

● दीपावली पर एस्टर के अनुसार तैनात होगा मेडिकल स्टाफ

पार्यनिकर समाचार सेवा। चंडीगढ़

हरियाणा की स्वास्थ्य मंत्री आरती राव ने कहा है कि दीपावली के अवसर पर विभागीय अधिकारियों को निर्देश दिए गए हैं कि वह खाद्य पदार्थ बनाने वाली दुकानों पर लगातार जांच करें। मिलावटी तथा ब्रिटिश स्टर की मिठाइयां बनाने वालों के विरुद्ध कड़ी कार्रवाई की जाए।

मंत्री बनने के बाद पहली बार आरती राव ने स्वास्थ्य विभाग, आयुष विभाग तथा मेडिकल एजुकेशन विभाग के विशेष अधिकारियों की आनाकानी करते हैं। आयुषन कार्ड धारकों का इलाज करने में कोताही करने वाले निजी अस्पतालों के विरुद्ध कड़ी कार्रवाई की जाएगी।

इस संबंध में सभी विभागीय



अधिकारियों के साथ बैठक करतीं स्वास्थ्य मंत्री आरती राव।

जनकारी ली। बैठक के बाद प्रत्यकरों

से बातचीत में आरती राव ने कहा कि

कई निजी अस्पतालों द्वारा आयुषन कार्ड धारकों से मनमाने रेट बूसूले जा रहे हैं या फिर उन्हें भर्ती करने में

आनाकानी करते हैं। आयुषन कार्ड धारकों का इलाज करने में कोताही

करने वाले निजी अस्पतालों के

परेशान न करें। जो अस्पताल लोगों

समस्याओं के बारे में विस्तृत

अधिकारियों को निर्देश जारी कर दिए

गए हैं।

स्वास्थ्य मंत्री ने कहा कि सभी

अधिकारियों को इस संबंध में निर्देश

जारी किए गए हैं कि वह अपने-

अपने क्षेत्रों में यह सुनिश्चित करें कि

धारकों का इलाज करने वाले

अस्पताल आयुषन कार्ड धारकों को

परेशान न करें। जो अस्पताल लोगों

नियुक्ति से पहले उनके साथ बैठकें

को रद्द किया जाएगा।

प्रदेश के अस्पतालों में डॉक्टरों

की कमी को स्वीकारते हुए उन्होंने

कहा कि डॉक्टरों की जैनती से

अधिक जल्दी है कि वह स्थायित्व के

साथ काम करें। इसके लिए प्रयास

किए जाने के पैलट पक्का करने वाले

अस्पताल आयुषन कार्ड धारकों को

परेशान न करें। जो अस्पताल लोगों

नियुक्ति से पहले उनके साथ बैठकें

जाएंगी।

उन्होंने कहा कि बैठक में सभी

अधिकारियों को निर्देश दिए गए हैं

कि वह अपने-अपने क्षेत्रों में नियुक्ति

की दुकानों की जांच करें। मिलावटी

व घटिया किस की मिट्टी बेचने

वालों के विरुद्ध कड़ी कार्रवाई की

जाए। उन्होंने कहा कि सभी विभागीय

अधिकारियों को अविश्वास

किए जाने के बदले ज़रूरी हैं।

विवेक जोशी उनकी जगह ले गए।

विवेक जोशी नियुक्ति

से नियुक्त होने के लिए रोटर स्टर के अनुसार

मेडिकल स्टाफ की

नियुक्ति

दीपावली के बाद भी विवेक

जोशी नियुक्ति













